

## Referat fra organisationsmøde m/Lejerbo Odder, torsdag den 17. august 2017 kl. 09.30

### Fremmødte fra bestyrelsen + suppleant:

Hanne Nygaard Jensen  
 Bente Castenschiold  
 Inge Køster  
 Steen Nielsen  
 Anne Wurring  
 Elisabeth Baker

### Fra administrationen:

Pia Hesselvig (ref.)

### Dagsorden:

1. Valg af formand
2. Valg til Lejerbos repræsentantskab
3. Nyt fra afdelingerne
4. Nyt fra administrationen
5. Udlejningssituationen
6. Eventuelt

Hanne bød velkommen til mødet.

Ad.1. Bente Castenschiold blev valgt som formand.

Ad.2. Anne Wurring og Hanne Nygaard Jensen blev valgt til Lejerbos landsrepræsentantskab.

Ad.3. Anne fortalte, at der er roligt i afdeling Tulipangården. Der er hyggestemning.

Der er udfordringer med støjgener fra nogle boligplacerede flygtninge. Bestyrelsen drøftede forskellige muligheder for integration i boligområderne. Det blev aftalt, at administrationen udsender oversigt over, hvor mange boligplacerede flygtninge der er i de to afdelinger.

Tulipangårdens bestyrelse modtager ikke besked om nyindflyttede beboere. Det gør bestyrelsen i Æblegården. Pia følger op, så begge bestyrelser modtager besked om nyindflyttede.

Ad.4. Pia oplyste om den arbejdsgang der er omkring håndtering af husordensklager. En enig organisationsbestyrelse besluttede, at husordensklager håndteres af administrationen i Aalborg.

Pia orienterede om muligheden for at få udarbejdet udvendigt råderetskatalog i afdelingerne, og opfordrede til, at de laves i Odderafdelingerne.

Pia opfordrede til, at afdelingsmødereferater indsendes til administrationen. Der mangler pt. referat fra Æblegården. Hanne og Elisabeth indsender hurtigst mulig.

Ad.5. Der er ingen boliger i tomgang.

Ad.6. Inge bad om at få tilsendt adresseliste til bestyrelsen og seneste regnskab. Pia sørger for dette.

Orientering om, at formanden i Tulipangården ønsker at omdanne afdelingen til "en lille landsby", hvor de kommer hinanden ved og får et bedre sammenhold.

Hanne takkede for god ro og orden.

Formand

.....